



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA
Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia - Tel: 0963/997282-
SETTORE VII – STAZIONE UNICA APPALTANTE

VERBALE N. 1

GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA

OGGETTO: Lavori di restauro e sistemazione sezione paleontologica Palazzo Fazzari – 2° stralcio – Comune di Ricadi.

LA COMMISSIONE DI GARA

L'anno 2009, il giorno ventotto del mese di ottobre in Vibo Valentia nel Palazzo della Provincia sito in via C. Pavese - 89900 Vibo Valentia - alle ore 11,30 innanzi alla Commissione appositamente costituita con determina n. 48 del 28-10-.2009, adottata dal Direttore Generale, composta dai signori:

- 1) dott.ssa Edith Macrì in qualità di Presidente;
- 2) rag. Domenico Tripodi in qualità di Componente;
- 3) rag. Domenico Vardaro in qualità di Componente e con funzioni di Segretario verbalizzante;

ha avuto luogo la gara per il conferimento dell'appalto dei lavori indicati in oggetto.

Vista la convenzione sottoscritta in data 25-10-2008 disciplinante l'istituzione, la costituzione, le funzioni e le attività della stazione unica appaltante della Provincia di Vibo Valentia relativa alla procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

Vista la delibera di Consiglio Comunale di Ricadi n. 45 del 28-11-2008 con cui si stabilisce di prendere atto del protocollo d'intesta di istituire una stazione unica appaltante per la provincia di Vibo Valentia per le procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

Visto il Regolamento per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante istituita presso l'Amministrazione provinciale di Vibo Valentia, approvato con delibera di G.P. n. 2 del 16-1-2009;

Vista la nota prot. n. 9827 del 21-9-2009, acquisita agli atti con prot. n. 31522 del 22-9-2009, con cui il RUP – ufficio tecnico del comune di Ricadi, ha trasmesso il progetto esecutivo relativo all'appalto dei lavori di restauro e sistemazione sezione paleontologica Palazzo Fazzari – 2° stralcio dell'importo di complessivi € 275.000,00 di cui € 212.268,00 a base di gara oltre € 4.332,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso nonché copia della determinazione a contrattare n. 126 del 2-9-2009 adottata dal Responsabile del Procedimento, con cui si delega la SUA allo svolgimento delle operazioni di gara;

Vista la determina n. 307 del 24-9-2009, adottata dal Dirigente del Settore VII° - Stazione Unica Appaltante - con cui si stabilisce di appaltare i lavori suddetti mediante gara a procedura aperta, per come previsto dall'art. 11 del Decreto Legislativo n.163/2006 e s.m.i., da esperire ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del Decreto Legislativo n.163/2006 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, con l'applicazione dell'art. 122 comma 9 e art. 86 comma 1 del citato decreto legislativo n. 163/2006 e smi;

Visto il bando di gara n. 53/2009, pubblicato in data 28.09.2009;

Dato atto che il bando di gara è stato pubblicato:

- all'albo pretorio della sede appaltante;
- all'albo pretorio dei comuni di Ricadi – Tropea – Zambrone – Briatico – Drapia – Parghelia – Zungri – Rombiolo ;
- all'albo pretorio del Comune capoluogo;
- alla Prefettura di Vibo Valentia
- sul sito del Ministero dei Lavori Pubblici;
- sul sito dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia;

- sul sito della Regione Calabria;
- sul sito del comune di Ricadi;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione dichiara aperta la gara e, dopo aver richiamato le principali condizioni riportate nel bando di gara, constata che entro il termine previsto nel predetto bando, e precisamente entro le ore 12:00 del giorno 26.10.2009, sono pervenuti n. 15 plichi, e precisamente:

- 1) Archeo srl – via Don Vittorio 1^a traversa n. 6 – Locri;
- 2) Carrà Domenico – Via Vicolo stretto n. 35 – San Costantino Calabro;
- 3) Cooperativa costruzioni calabrese – c.da Bitonto n. 13 – Vibo Valentia;
- 4) Cooper Po.ro. Edile sc – zona Industriale – Rombiolo;
- 5) Edilnova sas di Paolo Donato & C. – Viale Accademia Vibonesi 3^a trav. 8 – Vibo Valentia;
- 6) Esse.di.emme Melita Costruzioni srl – via Mulino a Vento 61 – Enna;
- 7) Francesco Deodato – via Giardino 8 – Ionadi;
- 8) Guerrisi Costruzioni snc – via F. Sofia Alessio n. 128 – Taurianova;
- 9) La Marca Nicola Giuseppe – via Umberto I 198 – Monterosso Calabro;
- 10) Ligato Giuseppe – via Po n. 2 – Cittanova;
- 11) Policaro srl – c.da Ceraso – Mesiano di Filandari;
- 12) Pro. & Co.Ge di Rosario Oliverio – viale della Repubblica – San Giovanni in Fiore;
- 13) Romano FO.PA Costruzioni edili srl – via S. Caterina n. 32 – Ionadi;
- 14) Saccà geom. Pasquale – via D. Alighieri n. 14 – Taurianova
- 15) Unitor società uni personale a r.l. via E. Berlinguer 22 – Pianopoli;

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e, dall'esame della documentazione prodotta, non viene esclusa nessuna ditta;

Si da atto che ai sensi dell'art. 49 del Dlgs n. 163/2006 e s.m.i l'impresa Romano FO.PA Costruzioni edili srl si avvale dei requisiti propri e della ditta Giafra srl con sede in Cosenza corso Mazzini n 166;

Dichiara, successivamente, ammesse in via provvisoria n. 15 ditte.

Si procede, quindi, per come previsto dal bando di gara, all'apertura delle buste contenenti le offerte delle ditte ammesse alla gara, rendendo pubblici i seguenti dati:

Riepilogo generale

n. ditte partecipanti	15
n. ditte escluse	-
n. ditte ammesse alla gara	15
n. ditte escluse (art. 122 c. 9 – art. 86 c. 1 D.Lgvo 163/06)	4
n. ditte concorrenti alla gara	11
totale ribassi	247,6109
media dei ribassi presentati	22,51008
totale differenze ribassi	2,58434
n. ditte con ribasso superiore alla media	7
media dei ribassi superiori alla media	0,36919
ribasso medio a base di aggiudicazione	22,87927
primo ribasso inferiore alla media di aggiudicazione	22,66600
N.B. (S) = ditta sorteggiata	-
ditta aggiudicataria lavori	ribasso %
Policaro srl	22,66600
Esclusione ditte come da art. 122 c. 9 – art. 86 c. 1 D.Lgvo 163/06 - REGOLARE -	
Numero ditte con lo stesso ribasso di aggiudicazione	1

n.		ribasso %		delta %	anomalie
1	Archeo srl	22,2550	22,2550		
2	Carrà Domenico	23,9600			escluso
3	Cooperativa costruzioni calabrese	23,7200			escluso
4	Cooper Poro edile s.c.	21,0400	21,0400		
5	Edilnova sas di Paolo Donato & C.	22,5120	22,5120	0,00192	
6	Esse.di.emme Melita costruzioni srl	23,6199	23,6199	1,10982	anomalo
7	Francesco Deodato	22,5280	22,5280	0,01792	
8	Guerrisi Costruzioni snc	21,8500	21,8500		
9	La Marca Nicola Giuseppe	22,3110	22,3110		
10	Ligato Giuseppe	19,1000			escluso
11	Policaro srl	22,6660	22,6660	0,15592	AGGIUD.
12	Pro.& Co.Ge di Rosario Oliverio	23,3650	23,3650	0,85492	anomalo
13	Romano FOPA costruzioni edili srl	22,5810	22,5810	0,07092	
14	Saccà geom. Pasquale	17,0390			escluso
15	Unitor società uni personale a r.l.	22,8830	22,8830	0,37292	anomalo

Successivamente constatato che la migliore offerta valida è stata prodotta dalla Ditta Policaro srl con sede in Mesiano di Filandari con il ribasso percentuale del 22,666% (diconsi ventiduevirgolaseicentosessantaseipercento) sull'importo a base di gara di € 212.268,00 oltre € 4.332,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Aggiudica, in via provvisoria, l'appalto dei lavori di restauro e sistemazione sezione paleontologica Palazzo Fazzari – 2° stralcio – Comune di Ricadi, alla ditta Policaro srl per l'importo di Euro 164.155,34 (diconsi euro centosessantaquatromilacentocinquantacinque/34) oltre oneri di sicurezza ed oltre IVA;

La Commissione, infine, prende atto che l'Impresa che segue l'aggiudicataria provvisoria in graduatoria è: Romano FOPA costruzioni edili srl;

Si osserva che la ditta Unitor società uni personale a r.l. ha prodotto offerta priva di marca da bollo;

L'aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione da parte dell'organo competente del presente verbale;

Copia del presente verbale viene trasmessa al RUP.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 12,30.

IL PRESIDENTE: Edith Macrì

IL COMPONENTE: Domenico Tripodi

IL COMPONENTE con funzione di segretario verbalizzante: Domenico Vardaro
