



## **AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA**

Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia - Tel: 0963/997282-

### **SETTORE VII – STAZIONE UNICA APPALTANTE**

VERBALE N. 1

#### GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA

OGGETTO: Lavori di realizzazione di una palestra polifunzionale a servizio della Scuola Media di Dinami.

#### LA COMMISSIONE DI GARA

L'anno 2009, il giorno undici del mese di novembre in Vibo Valentia nel Palazzo della Provincia sito Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia alle ore 10,15 innanzi alla Commissione appositamente costituita con determina n. 367 del 11.11.2009, adottata dal Dirigente del Settore VII – Stazione Unica Appaltante, composta dai signori:

- 1) Edith Macrì in qualità di Presidente;
  - 2) Rosario Francolino in qualità di Componente;
  - 3) Domenico Tripodi in qualità di componente
  - 4) Domenico Vardaro in qualità di Componente e con funzioni di Segretario verbalizzante;
- ha avuto luogo la gara per il conferimento dell'appalto dei lavori indicati in oggetto.

#### PREMESSO:

- che con determina n. 127 del 04.03.2008, adottata dal Dirigente del Settore Viabilità e Trasporti, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di una palestra polifunzionale a servizio della Scuola Media di Dinami dell'importo di complessivi Euro

232.405,60 di cui Euro 167.262,65 per lavori a base di gara, Euro 5.164,57 per oneri relativi alla sicurezza;

- che con determinazione n. 299 del 16.09.2009, adottata dal Dirigente del Settore VII – Stazione Unica Appaltante, si stabiliva di appaltare i lavori suddetti mediante gara a procedura aperta da esperire ai sensi dell'art. 82 lettera b) del Decreto Legislativo n.163/2006 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, con applicazione dell'art. 122 comma 9 e art. 86 comma 1 del citato decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il bando di gara n. 57/2009, pubblicato in data 21.10.2009;

con il quale, tra l'altro, viene stabilito che qualora le offerte sono in numero pari o superiore a cinque, trova applicazione il procedimento di esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 122 comma 9 - art. 86 dlgs 163/2006;

Dato atto che il bando di gara è stato pubblicato:

- all'albo pretorio della sede appaltante;
- all'albo pretorio dei comuni di Dinami – Dasà – Acquaro – Arena – Gerocarne – Soriano – Soriano – Serra San Bruno – Vazzano e Vibo Valentia;
- alla Prefettura di Vibo Valentia
- sul sito del Ministero dei Lavori Pubblici;
- sul sito dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia;
- sul sito della Regione Calabria;

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione dichiara aperta la gara e, dopo aver richiamato le principali condizioni riportate nel bando di gara, constata che entro il termine previsto nel predetto bando, e precisamente entro le ore 12.00 del giorno 10 novembre 2009, sono pervenuti n. 11 plichi, e precisamente:

- 1) Alessi Costruzioni srl – c.da Audelleria n. 19/1 – Rizziconi;
- 2) 3 effe snc del geom. Marco Femia & C. – c.da S. Agasi n. 9 – Locri;
- 3) Cesme srl – via R. Lombardi 30 – Lamezia Terme;

- 4) Conidi Giuseppe – c.da Dirupi – Filadelfia;
- 5) Consorzio Ausonia via Adolfo Ravà n. 30 – Roma;
- 6) Coop edil fast – via Martin Luther King 18 – Parete CE;
- 7) Giovinazzo geom. Pietro – via Sardegna n. 18 – Gioia Tauro;
- 8) Novartis srl – via Regina Elena 95 – Filandari;
- 9) Pedullà Cosimo – c.da Scaramuzza n. 3 – Locri;
- 10) Pisa srl – via Malagù 13/A – Ferrara;
- 11) Staropoli Giuseppe – via Solaro 141 – Briatico;

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e, dall'esame della documentazione prodotta, non viene esclusa nessuna ditta;

Si da atto che ai sensi dell'art. 49 del Dlgs n.163/2006 e smi:

- 1) L'impresa Alessi Costruzioni srl si avvale dei requisiti propri e della ditta Impresi srl con sede in Roma;
- 2) L'impresa 3 effe snc del geom. Marco Femia & C. si avvale dei requisiti propri e della ditta Edil Millennium con sede in via Aspromonte 4 – Ardore RC

Si procede, quindi, per come previsto dal bando di gara, all'apertura delle buste contenenti le offerte delle ditte ammesse alla gara, rendendo pubblici i seguenti dati:

### ***Riepilogo generale***

n. ditte partecipanti	11
n. ditte escluse	-
n. ditte ammesse alla gara	11
n. ditte escluse (art. 122 c. 9 – art. 86 c. 1 D.Lgvo 163/06)	4
n. ditte concorrenti alla gara	7
totale ribassi	

	162,9525
media dei ribassi presentati	23,27893
totale differenze ribassi	0,95478
n. ditte con ribasso superiore alla media	4
media dei ribassi superiori alla media	0,23870
ribasso medio a base di aggiudicazione	23,51763
primo ribasso inferiore alla media di aggiudicazione	23,38300
N.B. ( S ) = ditta sorteggiata	-
ditta aggiudicataria lavori	ribasso %
Staropoli Giuseppe	23,38300
Esclusione ditte come da art. 122 c. 9 – art. 86 c. 1 D.Lgvo 163/06)- REGOLARE -	
Numero ditte con lo stesso ribasso di aggiudicazione	1

n.		ribasso %		delta %	anomalie
1	Alessi Costruzioni srl	23,7705	23,7705	0,49157	anomalo
2	3 effe snc del geom. Marco Femia & C.	23,8830			escluso
3	Cesme srl	23,6170	23,6170	0,33807	anomalo
4	Conidi Giuseppe	23,3000	23,3000	0,02107	
5	Consorzio Ausonia	23,1540	23,1540		
6	Coop edil fast	22,7540	22,7540		
7	Giovinazzo geom. Pietro	25,6960			escluso
8	Novartis srl	18,6500			escluso
9	Pedullà Cosimo	22,5850			escluso
10	Pisa srl	22,9740	22,9740		
11	Staropoli Giuseppe	23,3830	23,3830	0,10407	AGGIUD.

Successivamente constatato che la migliore offerta valida è stata prodotta dalla ditta Staropoli Giuseppe con il ribasso percentuale del 23,383% (diconsi ventitrevirgolatrecentoottantatre, per cento) sull'importo a base di gara di € 167.262,65 oltre € 5.164,57 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Aggiudica, in via provvisoria, l'appalto dei lavori di realizzazione di una palestra polifunzionale a servizio della Scuola Media di Dinami, alla ditta Staropoli Giuseppe con sede in Briatico, per l'importo di Euro 128.151,62 (diconsi euro centoventottomilacentocinquan-  
tuno/62) oltre oneri di sicurezza ed oltre IVA;

La Commissione, infine, prende atto che l'Impresa che segue l'aggiudicataria provvisoria in graduatoria è: Conidi Giuseppe.

L'aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione da parte dell'organo competente del presente verbale;

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara, presa in consegna dal segretario verbalizzante, è custodita negli armadi in dotazione degli uffici SUA opportunamente chiusi.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 11,35.

IL PRESIDENTE: Edith Macrì;

IL COMPONENTE: Rosario Francolino

IL COMPONENTE: Domenico Tripodi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Domenico Vardaro.