



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA  
Via C. Pavese - 89900 Vibo Valentia - Tel: 0963/997369-  
SETTORE VII° - STAZIONE UNICA APPALTANTE

## GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA

OGGETTO: Lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Zambrone.

### LA COMMISSIONE DI GARA

L'anno 2009, il giorno sedici del mese di settembre in Vibo Valentia nel Palazzo della Provincia sito Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia alle ore 10,30 innanzi alla Commissione appositamente costituita con determina n. 35 del 16.09.2009, adottata dal Direttore Generale, composta dai signori:

- 1) Ing. Domenico Muzzupappa – Presidente – Responsabile del servizio ufficio tecnico del comune di Zambrone;
- 2) Rag. Domenico Tripodi – Componente;
- 3) Rag. Domenico Vardaro – segretario verbalizzante con funzioni di segretario verbalizzante.

ha avuto luogo la gara per il conferimento dell'appalto dei lavori indicati in oggetto.

Vista la convenzione sottoscritta in data 25-10-2008 disciplinante l'istituzione, la costituzione, le funzioni e le attività della stazione unica appaltante della Provincia di Vibo Valentia relativa alla procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

Vista la delibera di Consiglio Comunale di Zambrone n. 39 del 7-11-2008 con cui si stabilisce di aderire all'iniziativa del Prefetto della Provincia di Vibo Valentia di istituire una stazione unica appaltante per le procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

Vista la delibera n. 173 del 24-12-2008, adottata dalla G.C. di Zambrone, con la quale si prende d'atto dello schema di Regolamento per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante;

Visto il Regolamento per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante istituita presso l'Amministrazione provinciale di Vibo Valentia, approvato con delibera di G.P. n. 2 del 16-1-2009;

Vista la determina n. 131 del 29.07.2009, adottata dal Responsabile del Servizio del comune di Zambrone, con cui si stabilisce, tra l'altro, di:

- ❖ Approvare il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Zambrone dell'importo di complessivi € 190.000,00 di cui € 125.930,00 per lavori a base d'asta oltre € 2.570,00 per oneri di sicurezza;
- ❖ di delegare l'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia – Stazione Unica Appaltante, all'adozione del provvedimento di indizione gara da esperire con il sistema della procedura aperta per come previsto dall'art. 11 del Decreto Legislativo n. 163/2006 ed ai sensi dell'art. 82 lettera a) del citato Decreto, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posta a base di gara con l'applicazione dell'art. 122 comma 9 e art. 86 comma del citato decreto legislativo 163/2006 e s.m.i.;
- ❖ di trasmettere il suddetto provvedimento all'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia – Stazione Unica Appaltante – per il seguito di competenza.

Vista la determina n. 247 del 14.08.2009, adottata dal Dirigente del settore VII° dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia, con cui si stabilisce, tra l'altro, di appaltare i lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Zambrone dell'importo di complessivi € 190.000,00 di cui € 125.930,00 per lavori a base d'asta oltre € 2.570,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante gara a procedura aperta da esperire ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del citato Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione dell'art. 122 comma 9 e art. 86 comma 1 del citato decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il bando di gara n. 43/2009 pubblicato in data 17.08.2009;

Dato atto che il bando di gara è stato pubblicato:

- all'albo pretorio della sede appaltante;
- all'albo pretorio dei comuni di Tropea – Zambrone – Briatico – Ricadi – Parghelia – Zungri – Drapia;
- all'albo pretorio del Comune capoluogo;
- alla Prefettura di Vibo Valentia
- sul sito del Ministero dei Lavori Pubblici;
- sul sito dell'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia;
- sul sito della Regione Calabria;
- sul quotidiano "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici";

Tutto ciò premesso, il Presidente della Commissione dichiara aperta la gara e, dopo aver richiamato le principali condizioni riportate nel bando di gara, constata che entro il termine previsto nel predetto bando, e precisamente entro le ore 12.00 del giorno 14 settembre 2009, sono pervenuti n. 26 plichi, e precisamente:

- 1) Antonino Pagano – Via La Corte I Trav – Nicotera – VV;
- 2) Capri S.r.l. – Viale Olimpico n. 200 – Aversa – CE;
- 3) A.L. Costruendo srl – via Roma Vico II n. 6 – Mileto;
- 4) CAR Trasporti srl – via Michele Bianchi – Gerocarne – frazione Ciano;
- 5) CO.GE.MA srl – loc. Mendicino – Lamezia Terme;
- 6) CMG Costruzioni srl – loc. Purgatorio zona industriale – Rombiolo;
- 7) Condelli Antonio – Via Giardini n. 20/5 – Antonimina – RC;
- 8) Cooper Po.Ro Edilile S.c. – Zona Industriale – Rombiolo – VV;
- 9) Costruzioni Lombardi srl – via Cosenza snc – Mileto - VV;
- 10)Diano Antonina – Via Vinco Centro n. 80 – Reggio Calabria;
- 11)Edil Fabiano 2002 di Fabiano geom. Gianfranco – loc. Campia – S. Maria di Ricadi;
- 12)Edil Fra.Man sas – via Antonio Pesce – Filandari;
- 13)G.M. Costruzioni s.a.s. – Via Milano n. 7 – Castrolibero – CS;
- 14)Grasso srl – via F. Fiorentino n. 25 – San Costantino Calabro;
- 15)I.G.I. S.r. – Contrada Zagaria – Filadelfia – VV;

- 16) La Torre Antonio – Via Vico dell’Orto – Tropea – VV;
- 17) La Torre Costruzioni – Via Vico dell’Orto n. 5 – Tropea – VV;
- 18) Mazzei geom. Armando srl – c.da Caronte – Lamezia terme;
- 19) Mesiano S.r.l. – Via Roma n. 170 – Capistrano – VV;
- 20) Misiti Giuseppe – Via Paese Vecchio 29 – San Calogero;
- 21) Mo.Te.Ga S.n.c. – Contrada Maiodi – Polia – VV;
- 22) Staropoli Giacomo – via L. Da Vinci n. 1 – Caroni di Limbadi ;
- 23) Parbonetti Antonio – Via Gentile n. 15 – San Calogero – VV;
- 24) Prestasnicola S.r.l. – Contrada Casalnuovo – Maierato -. VV;
- 25) Publilux S.r.l. – Via Gramsci n. 38 – Delianuovo – RC;
- 26) Staropoli Giuseppe – Via Solaro n. 141 – Briatico – VV;

Il Presidente procede, quindi, all’apertura dei plichi e, dall’esame della documentazione prodotta, vengono escluse le seguenti ditte:

- 1) I.G.I. srl - in quanto dall’istanza prodotta si evince che non è stato dichiarato quanto previsto dal punto 3 lettera a) del disciplinare di gara e più specificatamente quanto previsto dall’art. 38 lett. m-ter del Dlgs n. 163/2006 e smi;
- 2) MO.TE.GA. snc - in quanto dall’istanza prodotta si evince che non è stato dichiarato quanto previsto dal punto 3 lettera a) del disciplinare di gara e più specificatamente quanto previsto dall’art. 38 lett. m-ter del Dlgs n. 163/2006 e smi;
- 3) Staropoli Giuseppe - in quanto dall’istanza prodotta si evince che non è stato dichiarato quanto previsto dal punto 3 lettera a) del disciplinare di gara e più specificatamente quanto previsto dall’art. 38 lett. m-ter del Dlgs n. 163/2006 e smi;

Si da atto, altresì, che ai sensi dell’art. 49 del Dlgs n.163/2006 e smi:

- 1) L’impresa Antonino Pagano si avvale dei requisiti propri e della ditta SD Calcestruzzi srl con sede in Ricadi loc.Canonica;

Dichiara, successivamente, ammesse in via provvisoria n. 23 ditte, le quali dovranno essere sorteggiate così come stabilito dal bando di gara, al fine di effettuare le prescritte verifiche in ordine ai requisiti di carattere generale e tecnico organizzativi.

Dal sorteggio effettuato scaturiscono i seguenti nominativi di imprese da sottoporre a verifica: 1) A.L. Costruendo;

Considerato che l'ufficio è in possesso della documentazione della ditta sorteggiata dal quale si evince che possiede i requisiti previsti dall'art. 28 DPR 34/2000, si procede, per come previsto dal bando di gara, all'apertura delle buste contenenti le offerte delle ditte ammesse alla gara, rendendo pubblici i seguenti dati:

### *Riepilogo generale*

n. ditte partecipanti	23
n. ditte escluse	-
n. ditte ammesse alla gara	23
n. ditte escluse (art. 122 c. 9 – art. 86 c. 1 D.Lgvo 163/06)	6
n. ditte concorrenti alla gara	17
totale ribassi	462,7418
media dei ribassi presentati	27,22011
totale differenze ribassi	8,09248
n. ditte con ribasso superiore alla media	12
media dei ribassi superiori alla media	0,67437
ribasso medio a base di aggiudicazione	27,89448
primo ribasso inferiore alla media di aggiudicazione	27,85900
N.B. ( S ) = ditta sorteggiata	-
ditta aggiudicataria lavori	ribasso %

CAR Trasporti srl	27,85900
Esclusione ditte come da art. 122 c. 9 – art. 86 c. 1 D.Lgvo 163/06- REGOLARE -	
Numero ditte con lo stesso ribasso di aggiudicazione	1

n.		ribasso %		delta %	anomalie
1	Antonino Pagano	27,2940	27,2940	0,07389	
2	Capri srl	27,8400	27,8400	0,61989	
3	A.L. Costruendo	27,9250	27,9250	0,70489	anomalo
4	CAR Trasporti srl	27,8590	27,8590	0,63889	AGGIUD.
5	CO.GE.MA. Srl	28,3167	28,3167	1,09659	anomalo
6	C.M.G. Costruzioni srl	24,9260	24,9260		
7	Condelli Antonio	28,0600	28,0600	0,83989	anomalo
8	Cooper Poro edile	18,1000			escluso
9	Costruzioni Lombardi srl	28,0310	28,0310	0,81089	anomalo
10	Diano Antonina	27,8561	27,8561	0,63599	
11	Edil Fabiano 2002 di Fabiano Gianfranco	24,8450	24,8450		
12	Edil Fra.man. Sas	27,6950	27,6950	0,47489	
13	G.M. Costruzioni sas	26,8650	26,8650		
14	Grasso srl	23,3800			escluso
15	La Torre Antonio	24,0910			escluso
16	La Torre Costruzioni	24,3620	24,3620		
17	Mazzei geom. Armando	28,5412			escluso
18	Mesiano srl	27,9280	27,9280	0,70789	anomalo
19	Misiti Giuseppe	27,0100	27,0100		
20	Staropoli Giacomo	27,9970	27,9970	0,77689	anomalo
21	Parbonetti Antonio	27,9320	27,9320	0,71189	anomalo
22	Prestanicola srl	28,9990			escluso
23	Publilux srl	28,3490			escluso

Successivamente constatato che la migliore offerta valida è stata prodotta dalla ditta CAR Trasporti srl con il ribasso percentuale del 27,859% (diconsi ventisettevirgolaottococinquantanovepercento) sull'importo a base di gara di € 125.930,00 per lavori a base d'asta oltre € 2.570,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Aggiudica, in via provvisoria, l'appalto dei lavori di riqualificazione urbana nel Comune di Zambrone, alla ditta Car Trasporti srl con sede in Ciano di Gerocarne per l'importo di

Euro 90.847,16 (diconsi euro novantamilaottocentoquarantasette/16) oltre oneri di sicurezza ed oltre IVA;

La Commissione, infine, prende atto che la ditta che segue l'aggiudicataria provvisoria in graduatoria è: Diano Antonina;

Si osserva che le imprese: 1) Capri srl; 2) Mesiano srl, hanno prodotto offerta priva di marca da bollo;

L'aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione da parte dell'organo competente del presente verbale;

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE: Ing. Domenico Muzzupappa

---

IL COMPONENTE: Domenico Tripodi

---

IL COMPONENTE: Domenico Vardaro con funzioni di segretario verbalizzante

---